

# LE SQUARE DU CHAMP CARTIER

## UN ENVIRONNEMENT AGRÉABLE ET REPOSANT

Le Bignon est une commune attractive et accessible où il fait bon vivre.

Située à 14 kilomètres au sud de la métropole Nantaise, la commune offre un cadre de vie idéal en associant vie à la campagne et proximité de grands pôles économiques.

Les futurs résidents profiteront d'une diversité d'activités en intérieur comme en extérieur : forêts, prairies, rivières, etc...

La commune possède tous les commerces et services essentiels mais continue de se diversifier dans le but d'anticiper et de s'adapter aux besoins actuels.



Établissements scolaires à proximité



Espaces verts & activités de plein air



À 40 minutes des plages seulement



Une ligne de bus rejoignant le pôle multimodale de Pirmil à Nantes

## TERRAINS À BÂTIR viabilisés

L'opération s'inscrit dans un cadre calme et naturel, à 800 mètres du bourg et de ses équipements

- Des espaces verts à partager au quotidien,
- Une intimité conservée entre chaque lot,
- Déplacements doux favorisés et lieu de rencontre (promenades, pistes cyclables, square...)

Le Square du Champ Cartier, l'habitat de demain pour un projet durable en harmonie avec son environnement.

