



LEGENDE

VR : Volet roulant
VC : Volet coulissant
FT : Fenêtre de toit
LL : Lave linge
SL : Sèche linge
LV : Lave vaisselle
R : Réfrigérateur
TS : Tri sélectif
F : Fenêtre
PF : Porte-Fenêtre

Tableau électrique

Poutre

Soffite

Poteau béton

Terrasse / balcon
platelage bois

Terrasse / balcon béton

Caillebotis

Placard



Catégorie du logement :

NON PMR

Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Date de mise à jour
21/11/2023

Indice : A

SNC POITIERS DEVELOPPEMENT

123, rue du Château
92100 Boulogne-Billancourt

GROUPE
DUVAL

Résidence Valony

110, rue du Porteau - 86000 POITIERS



PLAN DE VENTE

Niveau	Logement	Type
R+1	B103	T3

PIECES	SURFACES
Entrée	5,41
Séjour cuisine	29,97
Chambre 1	13,48
Chambre 2	11,89
SDB	4,39
WC	1,47
Dégagement	6,21
Cellier	1,12
Pl.	0,65

Surface habitable	74,59 m ²
Balcon	16,37

Total surface à vivre	90,96 m ²
-----------------------	----------------------

