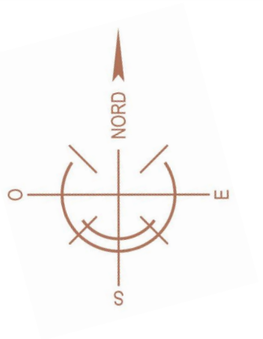
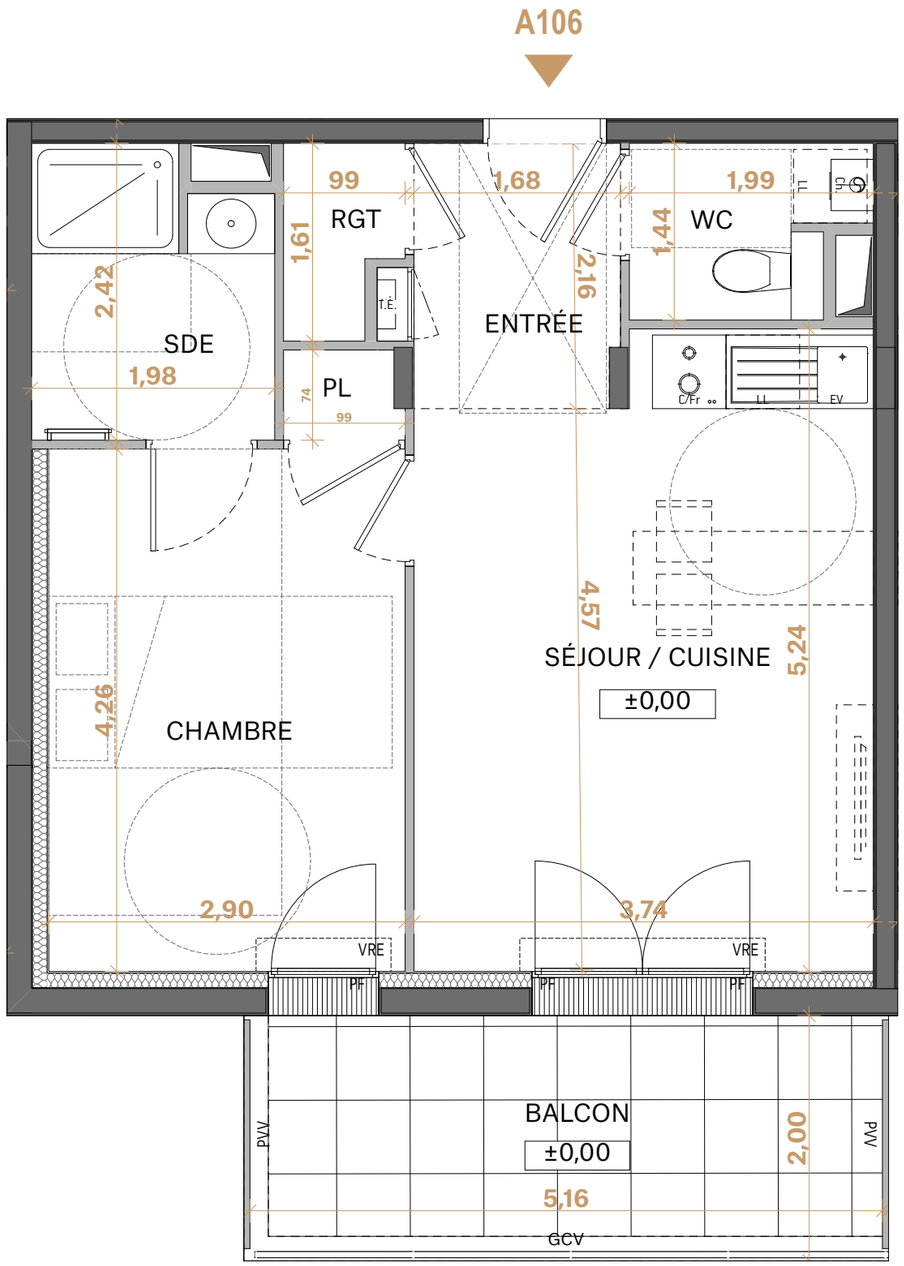


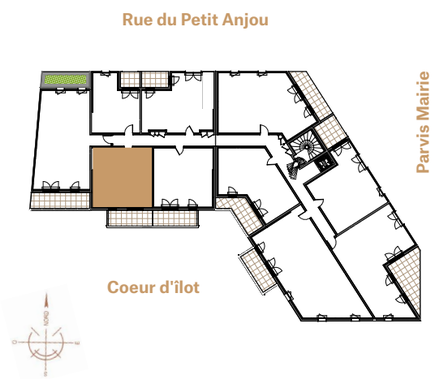


CHARLIZE

SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE
12 bis rue du Petit Anjou

BATI-NANTES
BÂTISSEURS D'AVENIR

PLAN DE REPÉRAGE



NIV.	N° D'APPT.	TYPE
01	A106	T2

SURFACES HABITABLES

ENTRÉE	3,60
SÉJOUR / CUISINE	18,47
CHAMBRE + PL	13,06
RANGEMENT	1,38
WC	2,04
SDE	4,44
SURFACE TOTALE	**42,99 m²**
BALCON	9,70

© UNITE architecture

NOTA: Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement, susceptibles d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation en fonction de nécessités techniques de réalisation.
Les équipements ménagers (notés LV, LL, SL, Cuisson et Froid) et le mobilier, indiqués en pointillés, ne sont pas fournis. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafond n'apparaissent pas systématiquement.
Sauf mention contraire, les hauteurs sous plafond sont de 2,50 m. La hauteur minimale sous poutres et soffites est de 2,20 m.
Une tolérance de 5% sur les surfaces sera applicable liée à la phase chantier.

LÉGENDE

HAUTEUR SOUS PLAFOND
HSP = 2,5 m
Faux-plafond HSP environ 2,20 m

Chaudière
Cloison Démontable
Tableau Électrique
Gaine
Soffite Faux-Plafond
Grille Caillebotis
Kitchenette (Évier+Frigo+Cuisson)
Volet Roulant Électrique
Wc Suspendu
Ballon d'Eau Chaude Sanitaire
Lavabo Suspendu
Taradouche
Sèche-Serviettes
Barre de relevage

FF : Fenêtre Fixe
FS : Fenêtre à Soufflet
PF : Porte-Fenêtre
PC : Porte Coulissante
AP : Allège Pleine
AV : Allège Vitrée
OB : Oscillo-battant
PVM : Pare-Vue Maçonné
PVV : Pare-Vue Vitré
MC : Main Courante
GCM : Garde-Corps Maçonné
GCV : Garde-Corps Vitré
EV : Évier
LV : Lave-vaisselle
LL : Lave-Linge
F : Réfrigérateur
C : Plaque de Cuisson / Four
PI : Placard

ÉCHELLE
0 1 2 3

PLAN DE VENTE
Edition: 21/10/2024 Indice: C