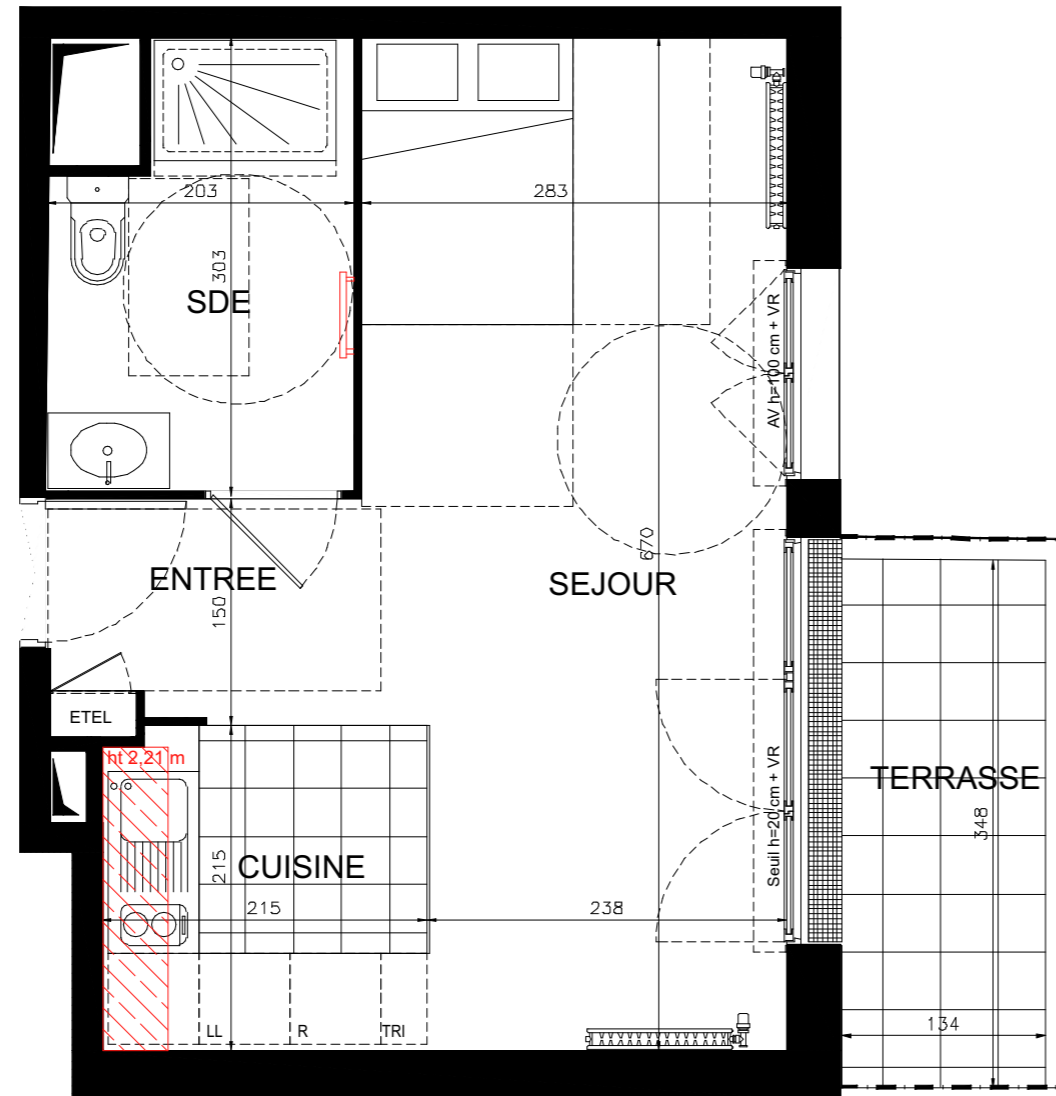


0 1m 2m 5m 1:50 eme

N° E02



CUISINE :
Ajout d'un soffite largeur = 43 cm, hauteur = 221 cm

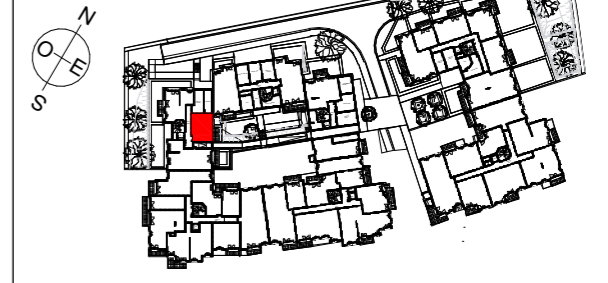
SALLE D'EAU :
Déplacement du sèche-serviettes

Jardins
d'Opale
Étapes - Le Touquet

Lieu-dit Près le Moulin - Chemin de la Tombe
62630 ETAPLES

Pitch
immo

Localisation



Bâtiment E

Studio - RDC - E 02

ENTREE/SEJOUR/CUISINE	25,47	m²
SALLE D'EAU	5,59	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	31,06	m²
TERRASSE	4,69	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	35,75	m²



NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

Légende			
	— Applique	AV	— Allège Vitrée
	— Plafonnier	F	— Fenêtre
	— Prise électrique	PF	— Porte fenêtre
	— Entrée principale	OB	— Oscillo-battant
	— Tableau électrique	VR	— Volet roulant
LV	— Emplacement lave-vaisselle	VRE	— Volet roulant électrique
LL	— Emplacement lave-linge	GDC	— Garde-corps
F	— Emplacement réfrigérateur	SO	— Store occultant
CUI	— Emplacement cuisson		— Soffite et faux plafonds 2.21m
TRI	— Emplacement tri des déchets		— Gaine technique
PL	— Placard		— Poteau
	— Sèche serviette		— Haie plantée
	— Arbre		

Indice : EXECUTION

Date : Octobre 2025