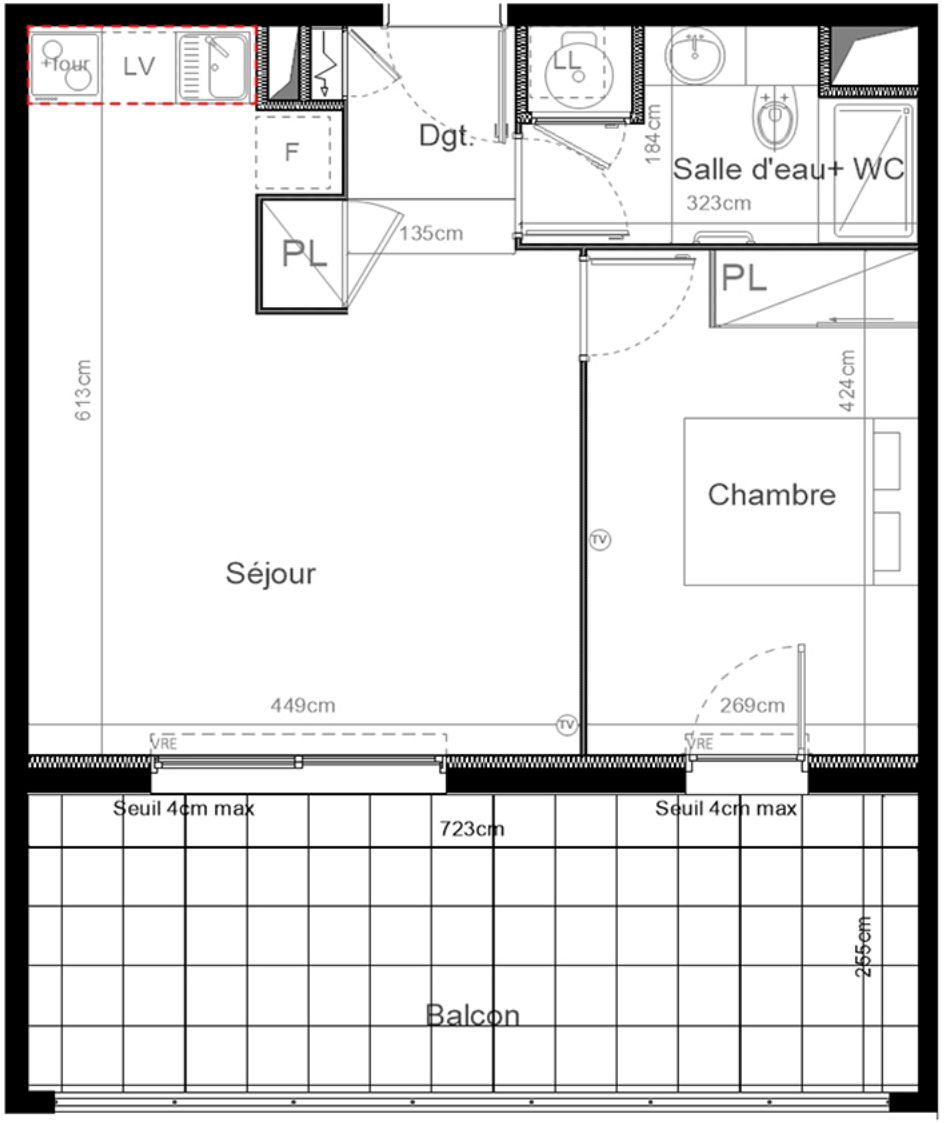
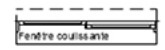
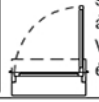
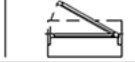
| Logement | A102 | Typologie | T2 |
|---|---|---|---|
| Niveau | R+1 | Bâtiment | A |

## TABLEAU DES SURFACES (placards inclus)

| | |
|---|---|
| Séjour | 23,8 m2 |
| Chambre | 11,4 m2 |
| Salle d'eau+ WC | 5,2 m2 |
| Dgt. | 2 m2 |
| **Surface Habitable** | **42,4 m2** |
| Balcon | 18,50 m² |
| *Rappel SHAB* | *42,40 m²* |
| **Surface Utile** | **60,90 m²** |



Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons de constructions ou d'amélioration. Les feux-plafonds et retombées de poutres, emplacements des équipements et gaines techniques, sont figurés à titre indicatif. Les accès extérieurs (jardin, terrasse, balcon, loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques. Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques.

| Plan de pré-commercialisation | Indice D |
|---|---|
| | 10/05/22 |

Légende