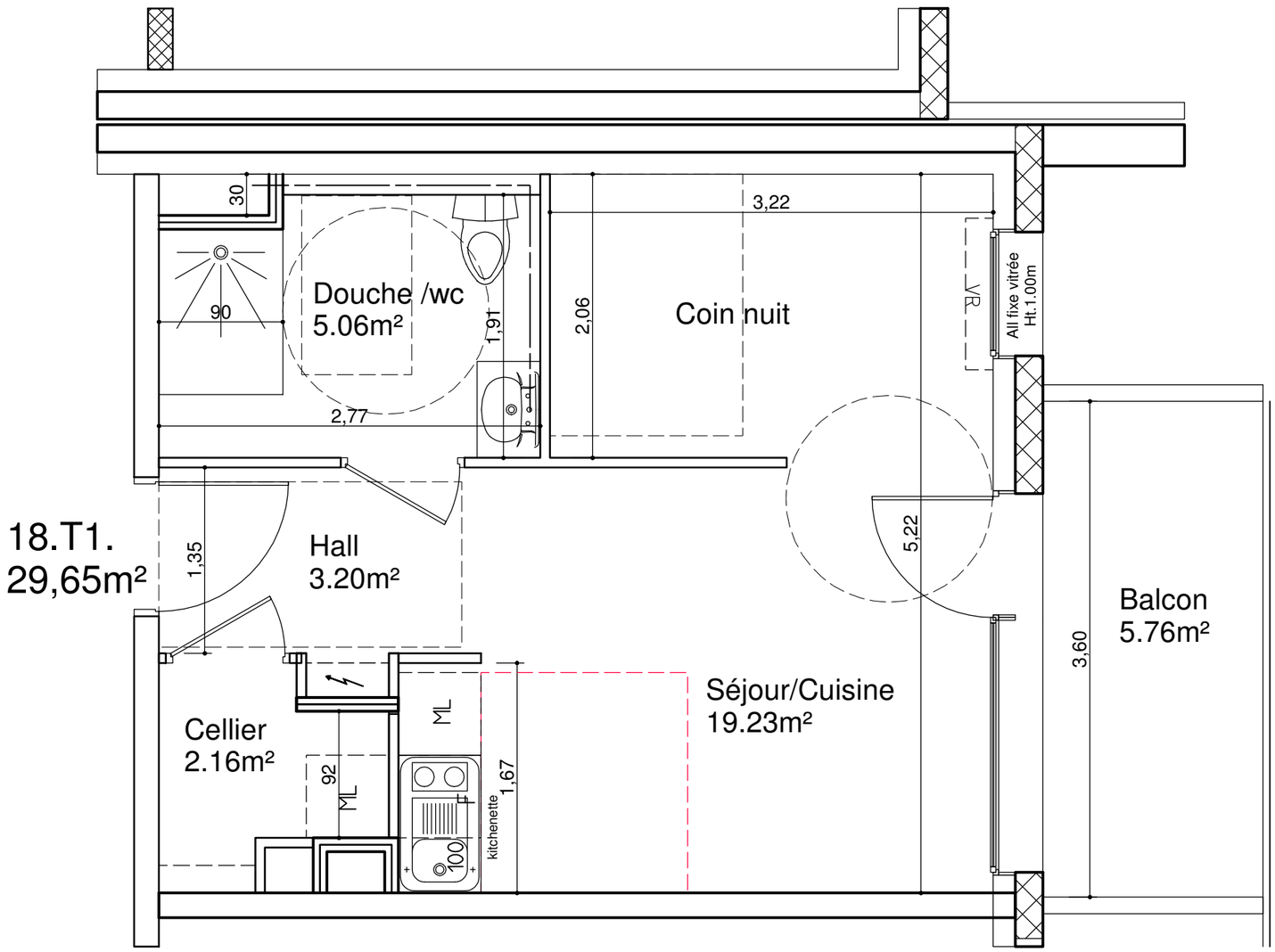
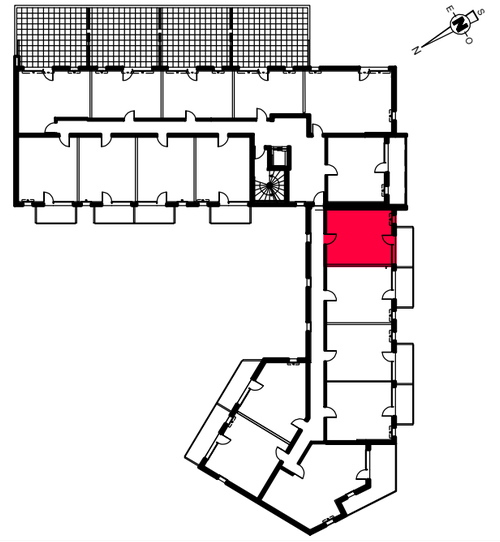
Résidence Hélia

Rue Bichat - Quartier des Hauts du chazal - 25000 BESANCON

PLAN 1er ETAGE	Logement n°18	T1





Hall	3.20 m²
Cellier	2.16 m²
Séjour/Cuisine/Coin nuit	19.23 m²
Douche/Wc	5.06 m²

TOTAL Surface habitable 29.65 m²

Balcon	5.76 m²

Les équipements de cusine ne sont pas contractuels. leurs positions sont indicatives.
Les cotes et superficies sont données à titre indicatif. sous réserve des impératifs techniques de construction et de tolérances d'éxécution.

Les retombées de poutre. faux plafond. canalisations ne sont pas systématiquement figurés. l'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'éxécution. de ce fait les indications portées sur les plans ne sont qu'approximatives.

La présence. l'emplacement et les dimensions des gaines techniques. horizontales. verticales seront à définir avec précision à l'éxécution des travaux suivants les exigeances techniques.

Il est rappelé que les modifications demandées par l'acquéreur par rapport aux plans d'origine (DPC). risquent d'entrainer un non respect de la réglementation des personnes handicapées ou à mobilité réduite.
La valeur contractuelle de ce document est limitée au stade de l'étude du permis de construire.

Suite à la reproduction du plan. l'échelle peut ne plus être conforme.

Le 29 Janvier 2018

Architecte :
ART & ASSOCIES
68, Grande Rue - 25000 BESANCON