

BATIMENT WOOD'ED

**LES JARDINS DE PHAÉ**

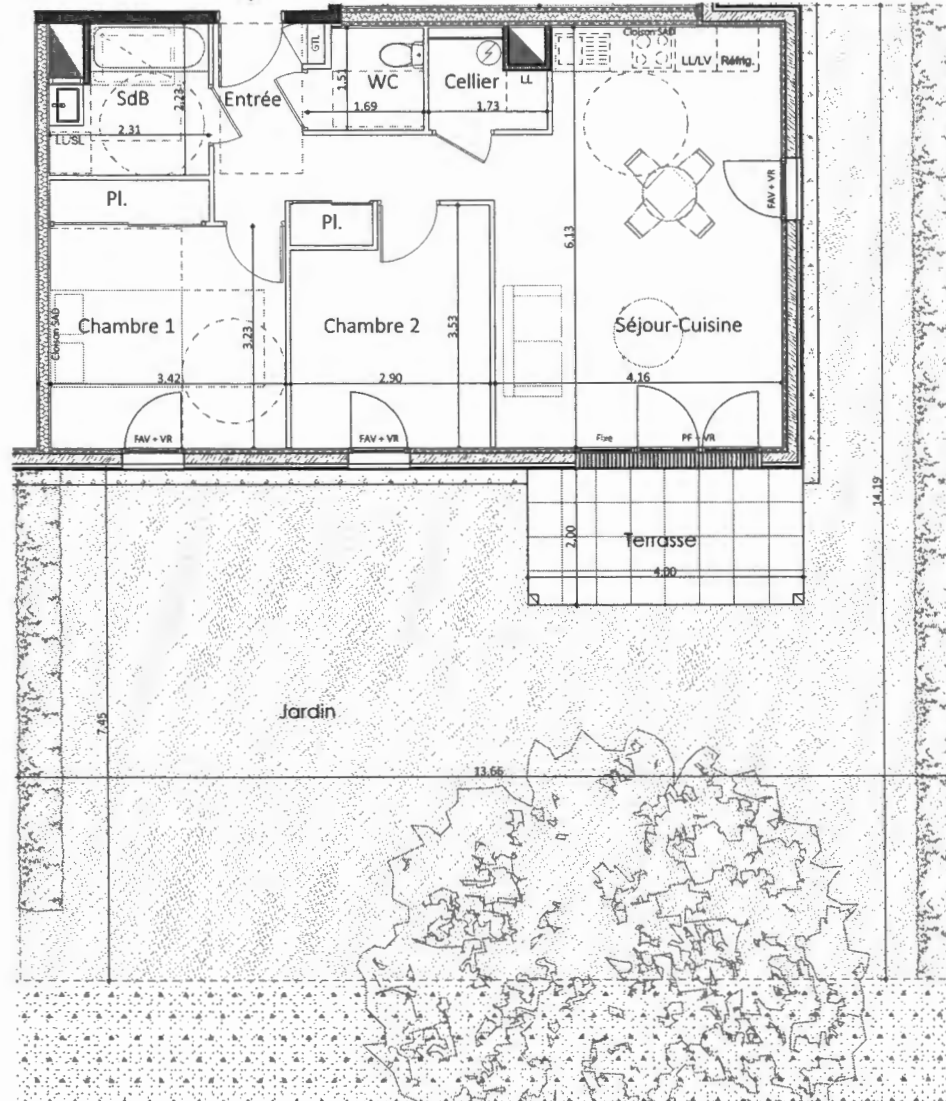
67 rue du Bourny - 53000 LAVAL

**Edouard Denis**

**GOLHEN ASSOCIES**  
ATELIER D'ARCHITECTES

# PLAN DE RÉSERVATION

T3 - 6002



TYPE 3

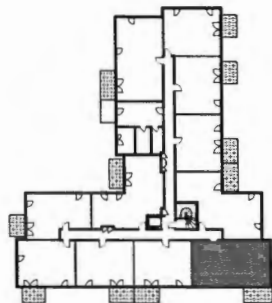
NIVEAU RDC

Appartement 6002

Surfaces habitables	m <sup>2</sup>
Entrée + placard	7,11 m <sup>2</sup>
Séjour-Cuisine	24,15 m <sup>2</sup>
Cellier	2,01 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + placard	12,59 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,41 m <sup>2</sup>
Salle de bains	4,61 m <sup>2</sup>
Wc	2,40 m <sup>2</sup>

**TOTAL :** 62,28 m<sup>2</sup>

Jardin	107,05 m <sup>2</sup>
Terrasse	7,92 m <sup>2</sup>



Plan de repérage

24/05/2022

VO

Légende :

Faux-plafond & soffite : 2,30m (ou inférieure pour des raisons techniques)

Gaine Technique

GTL : Tableau électrique

Ballon d'eau chaude

FAV : Fenêtre ouvrant à la française avec allège vitrée F : Fenêtre PF : Porte Fenêtre VR : Volet roulant Pl. : Placard LL : Lave-linge LV : Lave-vaisselle

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités administratives et/ou techniques de la réalisation en ce qui concerne notamment les dimensions libres. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les pentes, dénivelés, talus, soutènement, enrochements, etc... ne sont pas figurés. Les retombées, soffites, faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements ou la végétation ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au Décret du 23 mai 1997 (art. 111-2).



Echelle graphique

Signature RESERVATAIRE(S)

Signature VENDEUR