

COCOON 2

Rue de Bourgogne
57070 METZ



	Surface habitable
Entrée	3,12 m²
Déjour	25,39 m²
Cuisine	8,42 m²
Chambre 1	13,63 m²
Chambre 2	9,43 m²
Chambre 3	9,67 m²
Wc	3,66 m²
Salle de bains	4,43 m²
Dégagement	2,06 m²
TOTAL	78,81 m²

NOTA: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Jardin	61,8 m²
Garage	15,40 m²

F	FENETRE		TABLEAU D'ALIMENTATION
PF	PORTE-FENETRE	Bal	BOITE AUX LETTRES
AL	ALLEGE	GDF	COFFRET GAZ
VR	VOLET ROULANT	EDF	COFFRET ELECTRIQUE
LV	LAVE-VAISSELLE		GRILLAGE SOUPLE 1,2m
LL	LAVE-LINGE		GRILLAGE RIGIDE 1,2m
Fr	REFRIGERATEUR		MURET 1,2m
Cu	CUISINIERE		
Ch	CHAUDIERE		TALUS
	CLOISON DEMONTABLE		

PLAN DE VENTE - NOTAIRE

LOT 15 - Aulne PLAN DU TERRAIN, FACADES et PIGNONS

Indice 1

De légères variantes de cotes, et de surfaces pourront être apportées au présent plan, en fonction des nécessités techniques de réalisation.
Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions en surfaces indiquées.
Les gaines, relombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
L'emplacement des éléments et salle de bains est donné à titre indicatif. Les placards sont compris dans la surface des pièces



COCOON 2

Rue de Bourgogne
57070 METZ



	Surface habitable
Entrée	3,12 m²
Sejour	25,39 m²
Cuisine	8,42 m²
Chambre 1	13,63 m²
Chambre 2	9,43 m²
Chambre 3	9,67 m²
Wc	3,66 m²
Salle de bains	4,43 m²
Dégagement	2,06 m²
TOTAL	78,81 m²

NOTA: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Jardin	61,8 m²
Garage	15,40 m²

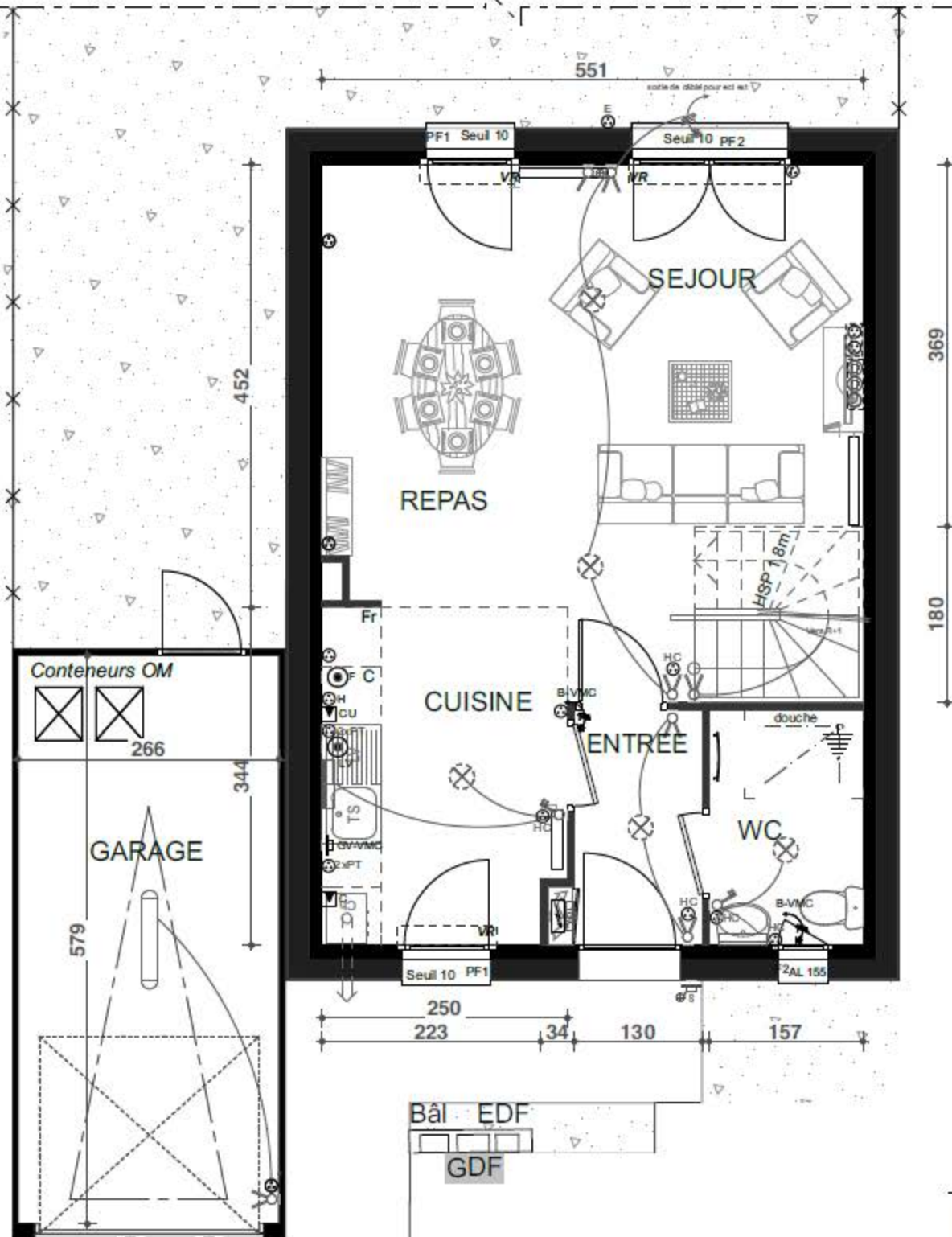
F	FENETRE		TABLEAU D'ALIMENTATION
PF	PORTE-FENETRE	Bal	BOITE AUX LETTRES
AL	ALLEGE	GDF	COFFRET GAZ
VR	VOLET ROULANT	EDF	COFFRET ELECTRIQUE
LV	LAVE-VAISSELLE		GRILLAGE SOUPLE 1,2m
LL	LAVE-LINGE		GRILLAGE RIGIDE 1,2m
Fr	REFRIGERATEUR		MURET 1.2m
Cu	CUISINIERE		
Ch	CHAUDIERE		TALUS
	CLOISON DÉMONTABLE		

PLAN DE VENTE - NOTAIRE

LOT 15 - Aulne

REZ-DE-CHAUSSEE

Indice 1



De légères variantes de cotes, et de surfaces pourront être apportées au présent plan, en fonction des nécessités techniques de réalisation.
Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions en surfaces indiquées.
Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
L'emplacement des éléments et salle de bains est donné à titre indicatif. Les placards sont compris dans la surface des pièces.

Interrupteur à impulsion ou à tension lumineuse ou en exécution Alanche (hauteur 1.15m)
Commutateur va et vient ou à voyant lumineux ou en exécution Alanche (hauteur 1.15m)
Interrupteur double allumage
Bouton poussoir ou à voyant lumineux ou en exécution Alanche (hauteur 1.15m)
Point lumineux en applique ou plénière DCL (Dépôt de conception pour luminaires)
Prise de courant "Combi" 3P + T 10/16A ou en exécution Alanche (hauteur 0.40m)
Prise de courant "Combi" 2x 2P + T 10/16A (hauteur 0.40m)

LL Prise de courant spéciale de type Lige 20A + T (hauteur 0.50m)
LV Prise de courant spécial à lèvre Lave Vaiselle 20A + T (hauteur 0.50m)
F Prise de courant spécial à lèvre Four 20A + T (hauteur 0.50m)
CU Boîte de raccordement pour Cuisinière 32A + T (hauteur 0.50m)
H Boîte de courant mono 10A + T pour Hotte (hauteur 1.80m)
B Boîte vide 2005 - ht 1.15m + conduit ICT25 ramené sur régulateur
V Boîte de raccordement 10A + T Chaudière Gaz
Commande Motorisée/Decroche volet roulant (hauteur 1.15m)

Alimentation fixe en alanche mono ou tri
Bouton poussoir commande VMC cuisine
Liaison équipotentielle de salle d'eau
Tableau électrique en coffret technique logement avec tableau courant faible
Prise Téléphone RJ 45 (hauteur 0.40m)
Prise TV-PH Alanche câble (hauteur 0.40m)
Prise double Téléphone RJ 45 + TV-PH (hauteur 0.40m)
Bouton poussoir lumineux sonnette (hauteur 1.15m)

Radiateur
Sèche-serveille: 500x600x P:307W
Eclairage zone privative
Hublot fluorescent ronds en aluminium (IP55-H10) avec source 20W pour les terrasses
Réglette LED 10W/1000 m classe II - PAK (hauteur: 2.00m)
Hublot applique salle de bain h:2.00m (à confirmer avant montage)
Hublot applique cuisine h:2.00m (sauf indication contraire)
Luminaires Alanche LED IP55 H10 - source LED 37W

COCOON 2

Rue de Bourgogne
57070 METZ



Version TMA	Surface habitable
Entrée	3,12 m²
Séjour	25,39 m²
Cuisine	8,42 m²
Chambre 1	13,63 m²
Chambre 2	9,43 m²
Chambre 3	9,67 m²
Wc	2,20 m²
Salle de bains	4,43 m²
Rangement	1,46 m²
Dégarrement	2,06 m²
TOTAL	78,81 m²

NOTA: la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

Jardin	61,8 m²
Garage	15,40 m²

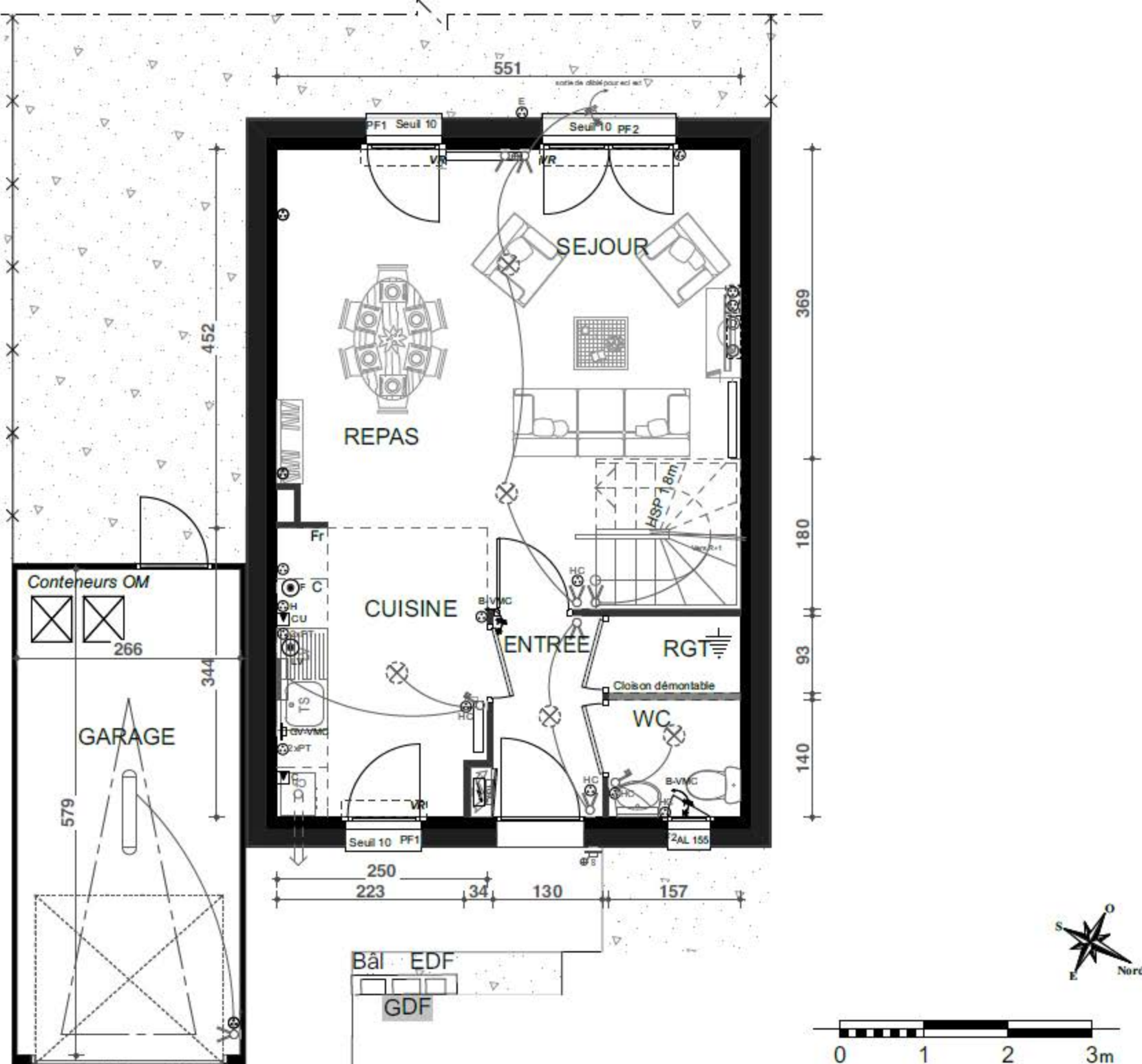
F	FENETRE		TABLEAU D'ALIMENTATION
PF	PORTE-FENETRE	Bal	BOITE AUX LETTRES
AL	ALLEGE	GDF	COFFRET GAZ
VR	VOLET ROULANT	EDF	COFFRET ELECTRIQUE
LV	LAVE-VAISSELLE		GRILLAGE SOUPLE 1,2m
LL	LAVE-LINGE		GRILLAGE RIGIDE 1,2m
Fr	REFRIGERATEUR		MURET 1.2m
Cu	CUISINIERE		TALUS
Ch	CHAUDIERE		
	CLOISON DEMONTABLE		

PLAN DE VENTE - NOTAIRE

LOT 15 - Aulne

REZ-DE-CHAUSSEE Version TMA

Indice 1



De légères variantes de cotes, et de surfaces pourront être apportées au présent plan, en fonction des nécessités techniques de réalisation.
Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions en surfaces indiquées.
Les gaines, retombées, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
L'emplacement des éléments et salle de bains est donné à titre indicatif. Les placards sont compris dans la surface des pièces.

- Interrupteur à impulsion ou à mémoire lumineuse ou en exécution blanche (hauteur 1.15m) - Commutateur va-et-vient ou à voyant lumineux ou en exécution blanche (hauteur 1.15m) - Interrupteur double allumage - Bouton poussoir ou à voyant lumineux ou en exécution blanche (hauteur 1.15m) - Point lumineux en applique ou plafonnier DCL (à position de connexion pour luminaires) - Prise de courant "Combi" 2P+T 10/16A ou en exécution blanche (hauteur 0.40m) - Prise de courant "Combi" 2 x 2P+T 10/16A (hauteur 0.40m)	- Prise de courant rapide à laide Lave Vaiselle 20A+T (hauteur 0.50m) - Prise de courant rapide à laide Four 20A+T (hauteur 0.50m) - Boîte de raccordement pour Cuisine 32A+T (hauteur 0.50m) - Boîte de courant mono 10A+T pour Hotte (hauteur 1.80m) - Boîte vide 205 - h:1.15m - conduit ICT25 ramené sur régulateur - Boîte de raccordement 10A+T Chaudière Gaz - Commande Manière/Decroche volet roulant (hauteur 1.15m)	- Alimentation fixe en attente mono ou té - Bouton poussoir commande VMC cuisine - Tableau électrique en coffret technique logement avec tableau courant faible - Prise Téléphone RJ 45 (hauteur 0.40m) - Prise TV-FM avec câble (hauteur 0.40m) - Prise double Téléphone RJ 45 + TV-FM (hauteur 0.40m) - Bouton poussoir lumineux adhésive (hauteur 1.15m)	- Radiateur - Sèche-serve: 500x600x P:307W - Éclairage zone privative - Hublot fluorescente ronde en aluminium (IP65/H10) avec sortie 20W pour les terrasses - Réglette LED 10W/1200 m classe II - P:4W (hauteur: 2.00m) - Hublot applique zone de bain h:2.00m (à confirmer avant montage) - Luminaires à laide LED IP65 H10 - source LED 37W
---	---	---	--

COCOON 2

Rue de Bourgogne
57070 METZ



	Surface habitable
Entrée	3,12 m²
Séjour	25,39 m²
Cuisine	8,42 m²
Chambre 1	13,63 m²
Chambre 2	9,43 m²
Chambre 3	9,67 m²
Wc	3,66 m²
Salle de bains	4,43 m²
Dégagement	2,06 m²
TOTAL	78,81 m²

NOTA:	la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes
Jardin	61,8 m²
Garage	15,40 m²

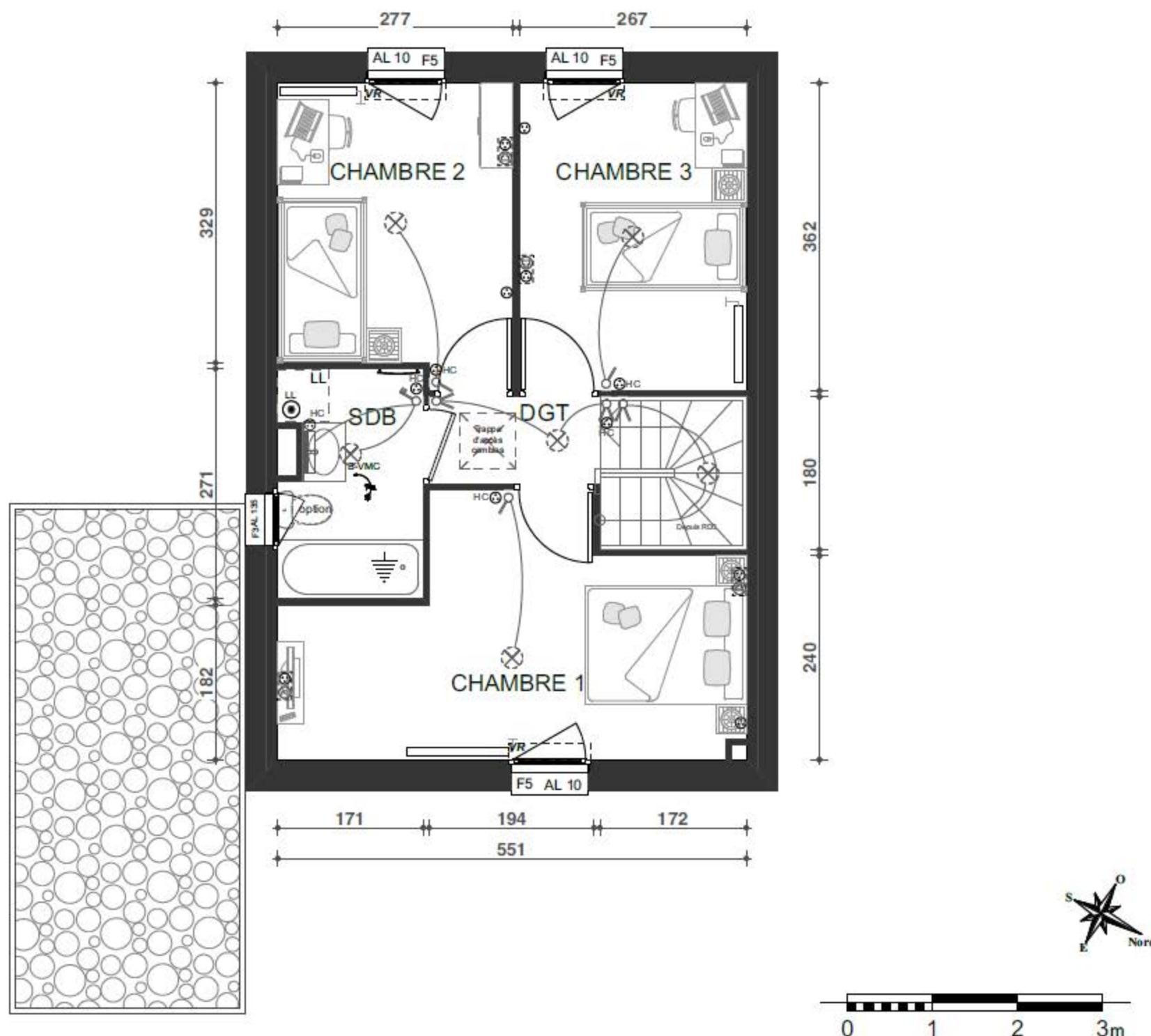
F	FENETRE		TABLEAU D'ALIMENTATION
PF	PORTE-FENETRE	Bal	BOITE AUX LETTRES
AL	ALLEGE	GDF	COFFRET GAZ
VR	VOLET ROULANT	EDF	COFFRET ELECTRIQUE
LV	LAVE-VAISSELLE		GRILLAGE SOUPLE 1,2m
LL	LAVE-LINGE		GRILLAGE RIGIDE 1,2m
Fr	REFRIGERATEUR		MURET 1.2m
Cu	CUISINIERE		
Ch	CHAUDIERE		TALUS
	CLOISON DEMONTABLE		

PLAN DE VENTE - NOTAIRE

LOT 15 - Aulne

ETAGE

Indice 1



De légères variantes de cotes, et de surfaces pourront être apportées au présent plan, en fonction des nécessités techniques de réalisation.

Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions en surfaces indiquées.

Les gaines, rebords, faux-plafonds, soffites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.

L'emplacement des éléments et salle de bains est donné à titre indicatif. Les placards sont compris dans la surface des pièces.

Interrup. simple allumage ou à tirage lumineux ou en extinction (hauteur 1,15m) Interrup. double allumage Bouton poussoir ou à voyant lumineux ou en extinction (hauteur 1,15m) Point lumineux en applique ou plafonné (hauteur 1,15m) Prise de courant "Combi" 2P+T 10/16A ou en extinction (hauteur 0,40m) Prise de courant "Combi" 2x 2P+T 10/16A (hauteur 0,40m)	LL : Prise de courant simple à laide Lave Vaisselle 20A+T (hauteur 0,50m) LV : Prise de courant simple à laide Lave Vaisselle 20A+T (hauteur 0,50m) F : Prise de courant simple à laide Four 20A+T (hauteur 0,50m) CU : Boîte de raccordement pour Cuisinière 32A+T (hauteur 0,50m) Ch : Boîte de raccordement pour Chaudière 32A+T (hauteur 0,50m) VR : Boîte de raccordement pour Volet Roulant 10A+T (hauteur 0,50m) AL : Boîte de raccordement pour Allège 10A+T (hauteur 0,50m) PF : Boîte de raccordement pour Porte-Fenêtre 10A+T (hauteur 0,50m) F : Boîte de raccordement pour Fenêtre 10A+T (hauteur 0,50m)	Alimentation fixe en avertisseur mono ou bi Bouton poussoir commande VMC cubique Union équipotentielle de mise à la terre Prise Téléphone RJ 45 (hauteur 0,40m) Prise TV-FM stéréo câble (hauteur 0,40m) Prise double Téléphone RJ 45 + TV-FM (hauteur 0,40m) Bouton poussoir lumineux arrondi (hauteur 1,15m)	Radiateur Sèche-serveur 50x60xh P-307W Éclairage zone privative Hublot fumée ronde en aluminium (PDS4110) avec source 20W pour les terrasses Appareil LED 10W 1200lm classe II - IP44 (hauteur 2,00m) Hublot applique salle de bain 2,00m (à confirmer avant montage) Hublot applique cuisine 2,00m (à confirmer avant montage) Luminaire à tirage LED (PDS4110 - source LED 37W)
--	--	---	---