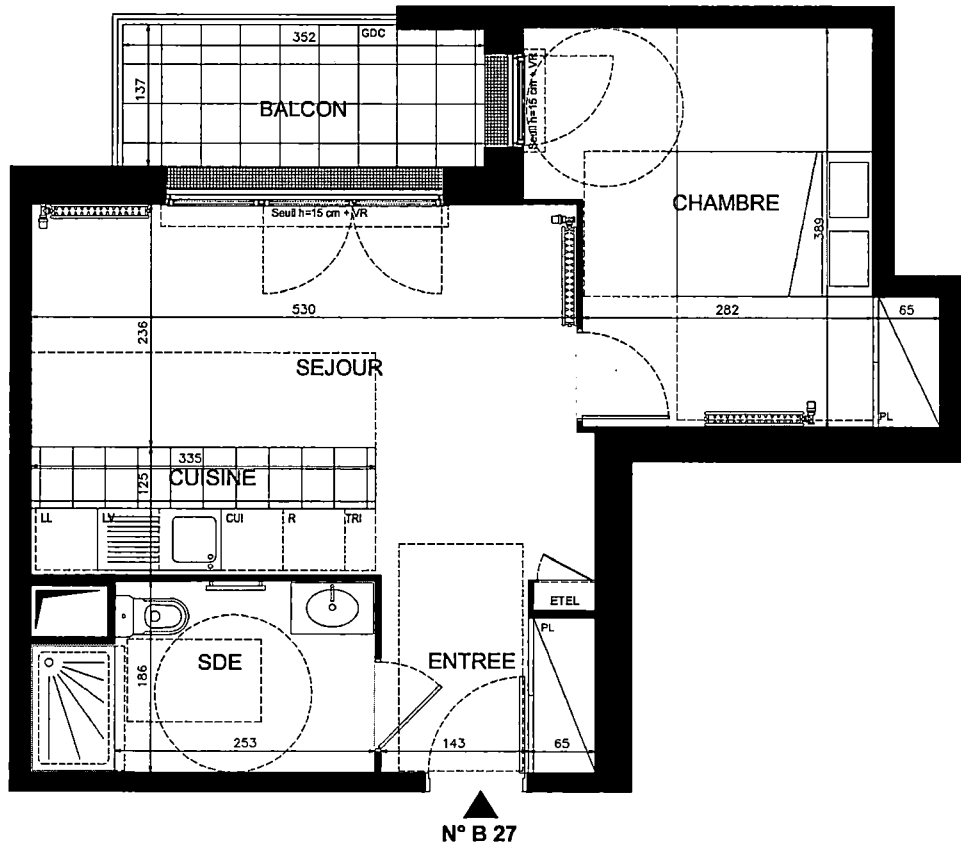


0 1m 2m 5m 1:50 eme



N° B 27



NOTA:

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-26 du CCH.
Les réservations, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, conduits, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hors meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette).

Jardins
d'Opale

Étapes - Le Touquet

Lieu-dit Près le Moulin - Chemin de la Tombe
62630 ETAPLES

Pitch
immo

Localisation



Bâtiment B

Appartement 2 pièces - R+1 - B 27

ENTREE/SEJOUR/CUISINE	23,13	m²
CHAMBRE	12,70	m²
SALLE D'EAU	5,72	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	41,55	m²
BALCON	4,79	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	46,34	m²

Légende

— Applique	— AV	— Allège Vitre
— Plafonnier	— F	— Fenêtre
— Prise électrique	— PF	— Porte fenêtre
— Entrée principale	— OB	— Ouclo-battant
— Tableau électrique	— VR	— Volet roulant
— Emplacement lave-vaisselle	— GDC	— Garde-corps
— Emplacement lave-linge	— SO	— Store occultant
— Emplacement réfrigérateur	— TRI	— Soffite et faux plafonds 2,10m
— Emplacement cuisin	— PL	— Gainé technique
— Emplacement tr de déchets	— Sèche serviette	— Poteau
— Placard	— Arbre	— Hais plantée

Indice : Notaire

Date : Juin 2023