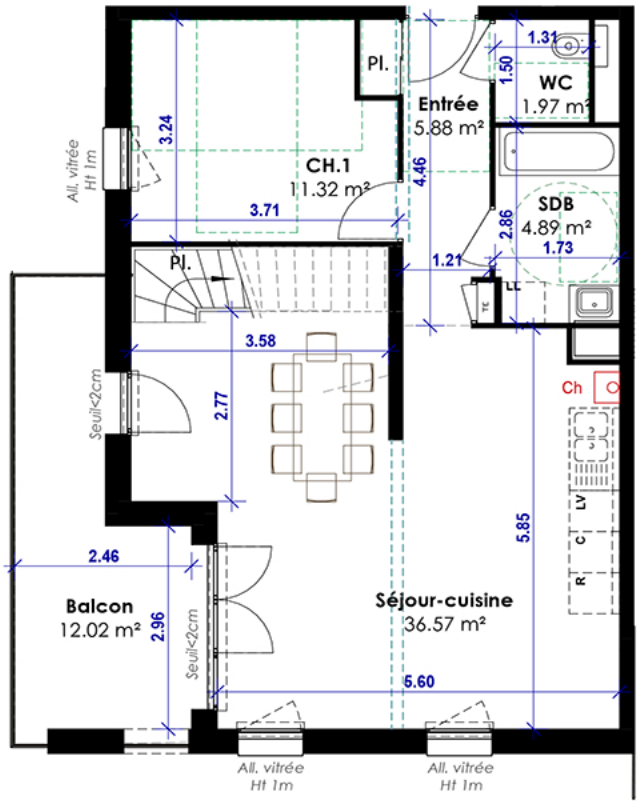
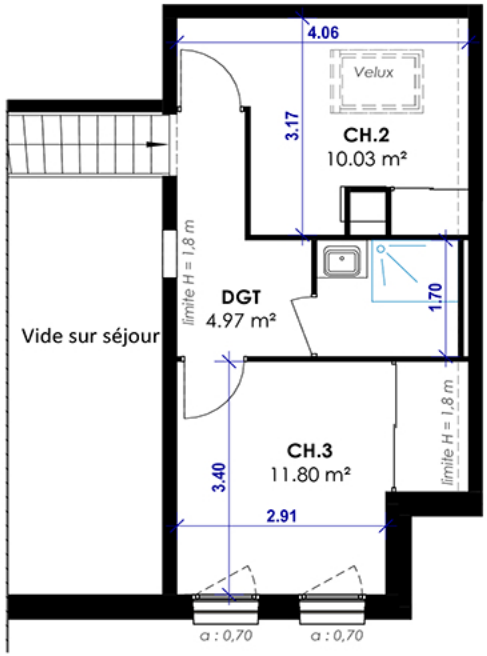
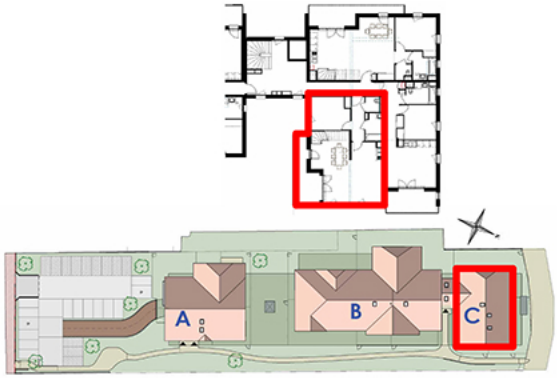




C203 Type T4 duplex

Bâtiment C - R+2 et Combles

R+2	
Séjour-cuisine	36.57 m²
Entrée	5.88 m²
CH.1	11.32 m²
SDB	4.89 m²
WC	1.97 m²
Combles	
CH.2	10.03 m²
CH.3	11.80 m²
SDE	3.35 m²
DGT	4.97 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE	**90.77 m²**
Balcon	12.02 m²



LEGENDE :
LL : Lave Linge
LV : Lave Vaisselle
CU : Cuisson
R : Réfrigérateur
PI : placard
EP : Descente d'eaux pluviales
GT : Gaine technique
F : Fenêtre
PF : Porte fenêtre
A : Allège
VR : Volets roulants + coffre
Fx plafond Sofite
retombée de poutre
Fenêtre avec Allège vitrée
Porte Fenêtre
Chaudière

Les cotes et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux imperatifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution.
les meubles et éléments de cuisine dessinés sur ce plan ne sont qu'indicatifs, seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif annexé à l'acte de vente.
Les retombées, sofites, faux plafonds, canalisations et radiateurs peuvent ne pas être systématiquement représentés.
les surfaces indiquées ont une tolérance de 5 %

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

Date : 18-03-2024