

PLAN DE VENTE



Rue Emile Normandin / Rue François Viète
17000 La Rochelle

Niveau	Logement	Type
R+2	A204	T3

PIECES	SURFACES (en m²)
Entrée	4,06
Séjour / Cuisine	27,24
Dgt. + placard	6,44
Chambre 1	11,54
Chambre 2 + placard	9,28
SdE	4,69
WC	1,29
Cellier	2,06
TOTAL	66,60 m²

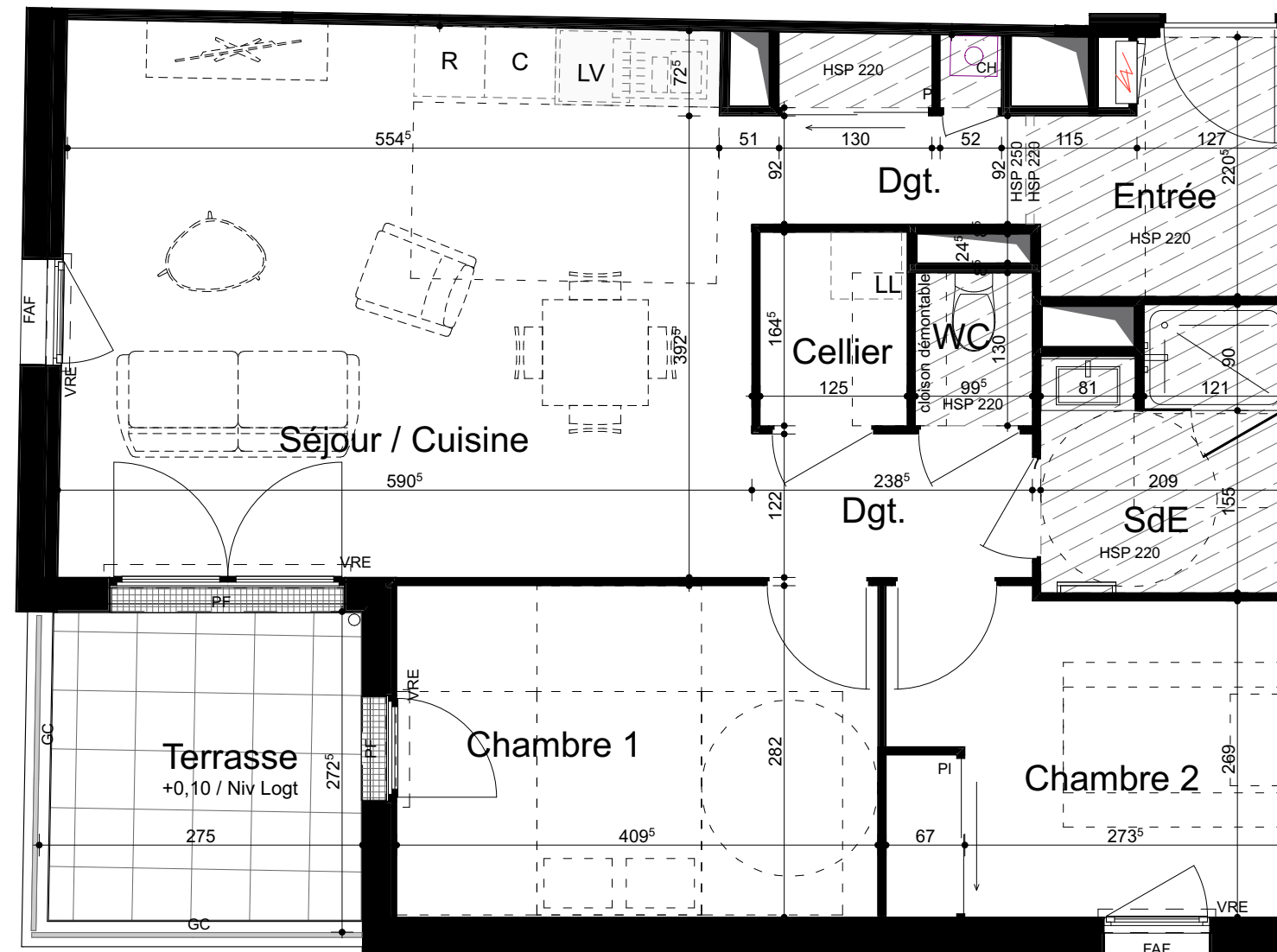
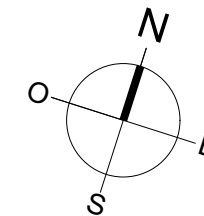
Terrasse	6,99
----------	------

Légende

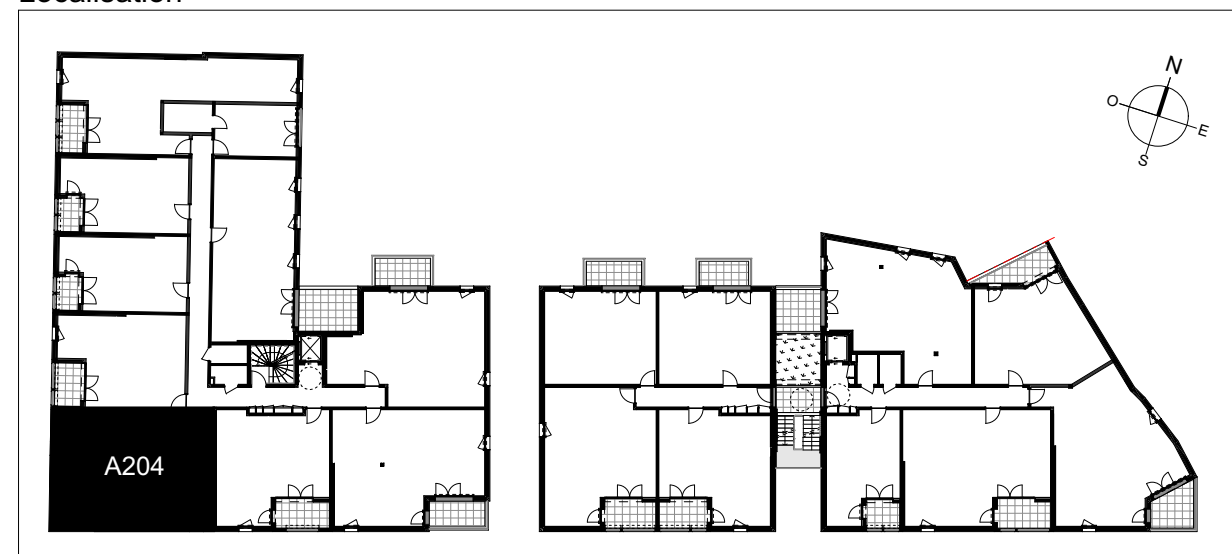
- Entrée principale
- Tableau électrique
- Chaudière
- LV Emplacement lave-vaisselle
- LL Emplacement lave-linge
- R Emplacement réfrigérateur
- C Emplacement cuisson
- PI Placard
- F Fenêtre ouvrant à la française (OF)
- FAF Fenêtre OF sur allège vitrée fixe
- FF Fenêtre fixe
- OB Fenêtre oscillo-battante
- PF Porte fenêtre
- VS Vantail de service
- VR Volet roulant (VRE = VR électrique)
- GC Garde-corps
- EP Eaux pluviales
- DEP Descente eaux pluviales
- Sèche serviette
- Soffite et faux plafonds (ht. sous plafond 250 sauf indication contraire)
- Gaine technique

Date mise à jour : 28/06/2021

T3 - A204



Localisation



Nota 1 : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, technique et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
 Nota 2 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 Nota 3 : Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
 Nota 4 : L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.