

# OPALE



95 a 105 Avenue Jean Jaurès, Dijon



NIVEAU	R+4
1 PIECE	A402

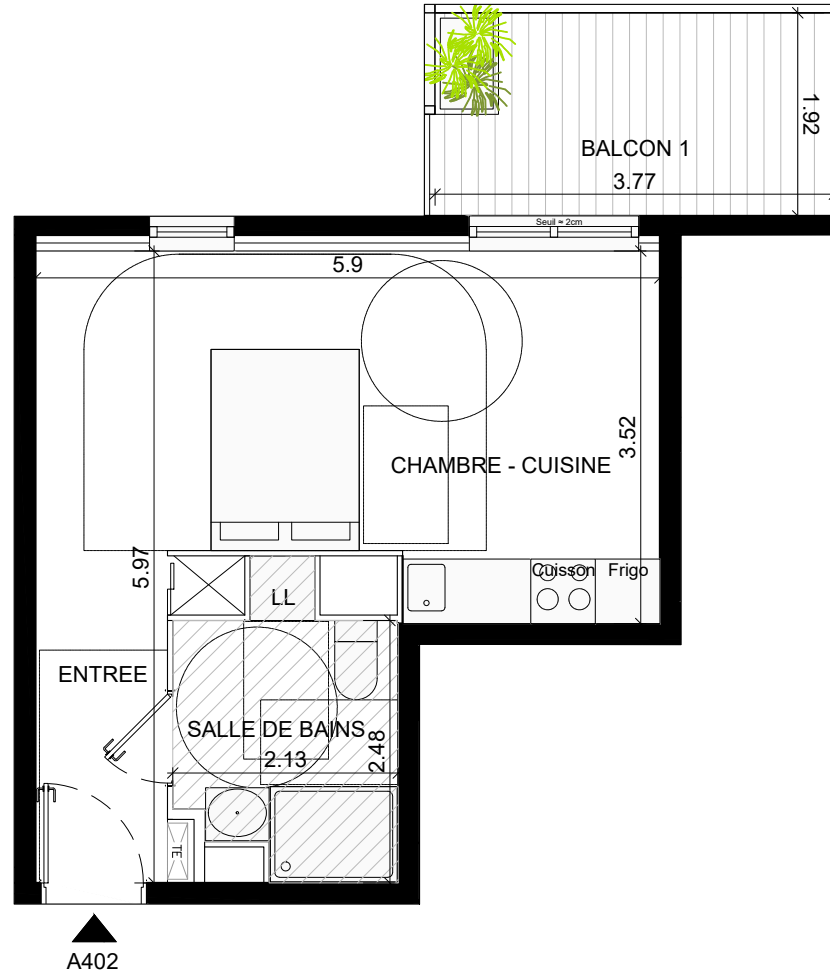
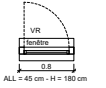
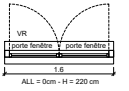
SURFACES HABITABLES	
Entrée	4.22 m <sup>2</sup>
Chambre + Cuisine	18.48 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5.21 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>27.91 m<sup>2</sup></b>
<small>Nota : la surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes</small>	
Balcon 1	7.24 m <sup>2</sup>

SOFFITE

DATE : 24/09/2019

INDICE : 0

Légende



Pour l'acquéreur

Signature

Pour la SNC IP1R

Nota : l'acquéreur reconnaît avoir été informé que des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (article 4). L'emplacement du mobilier est donné à titre indicatif.