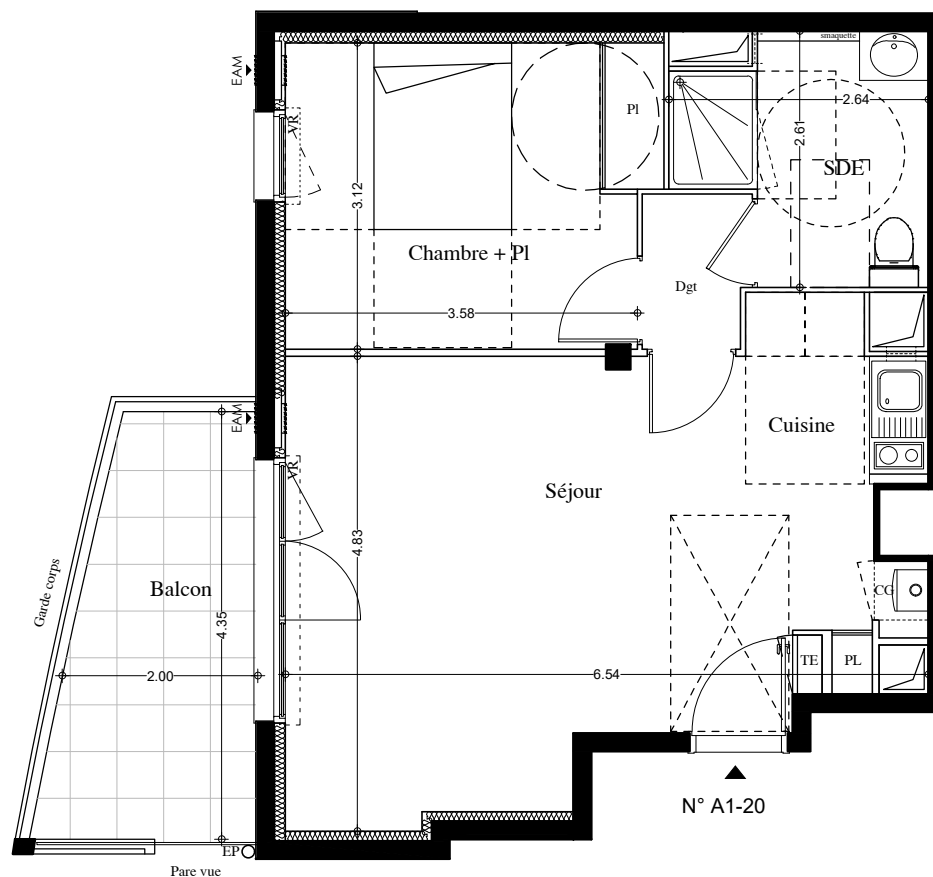


PLAN NOTAIRE



TE Tableau Electrique
CG Chaudière Gaz
PL Placard
VR Volet Roulant
EP Descente eaux pluviales
EAM Entrée d'Air Maçonnée

Faux-Plafond / Soffites

Fenêtre avec allège

Porte fenêtre



20 novembre 2023



Réalisation : URBAT

URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

Bâtiment : A1

Niveau : 2

Type : T2

Appartement : A20

SURFACES HABITABLES

SEJOUR/CUISINE+PI	26,48 m²
CHAMBRE +PI	11,56 m²
SALLE D'EAU + WC	5,61 m²
DGT	1,69 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	45,34 m²
BALCON	7,94 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	53,28 m²



"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies"