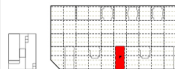


BAT F - R+8 - T1 - F86

Séjour	25,14 m <sup>2</sup>
S.d.E. + WC	6,49 m <sup>2</sup>
<b>Total surface habitable</b>	<b>31,63 m<sup>2</sup></b>
Balcon 1	4,91 m <sup>2</sup>
<b>Total surface annexe</b>	<b>4,91 m<sup>2</sup></b>



NOTA:

Le présent document exprime la figure et les dimensions générales de l'appartement. Des modifications peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions fixes, que dimensionnelles. Les superficies de certains espaces, non définies, sont indiquées, ne sont pas tracées figurées et peuvent être modifiées pour raisons techniques. Le tracé des espaces définis, non calibrés et réservés de nature, ne sera défini qu'après le D.D.T. Les éléments de nature et le mobilier sont indiqués à titre indicatif. Tous les appareils techniques sont fournis. L'implantation des radiateurs et des équipements électriques sera détaillée dans les plans techniques de l'opération.

LEGENDE: Suite

Rue Serge Gainsbourg  
63 100 Clermont-Ferrand

Ind.  
C

**Plan de Vente**  
12/2021