116 rue Jean Lagarrigue 76530
LES ESSARTS

Azurel
47 rue des Fossés Louis VIII
76000 Rouen
tél : 02 32 10 08 75
amelie@azurelimmo

Le Clos des Essarts

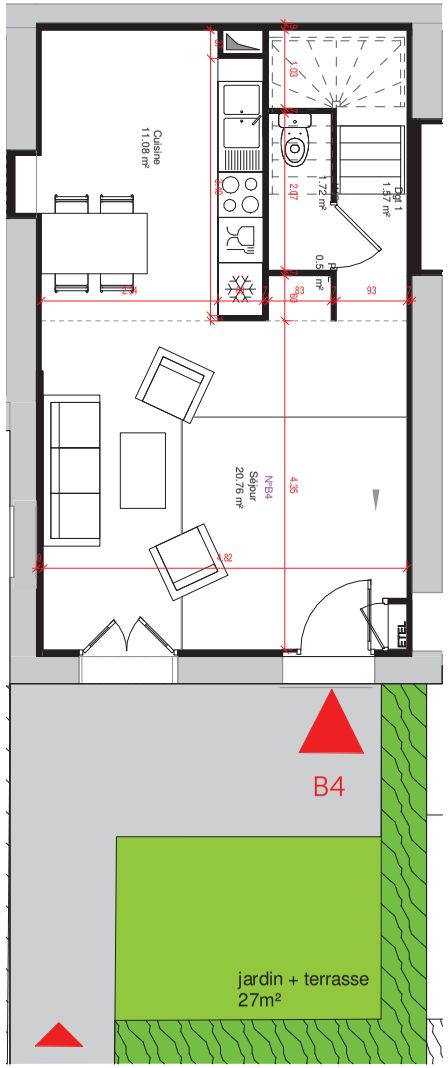
TYPE	T3	R+0
APPARTEMENT		B4

PLAN DE REPERAGE

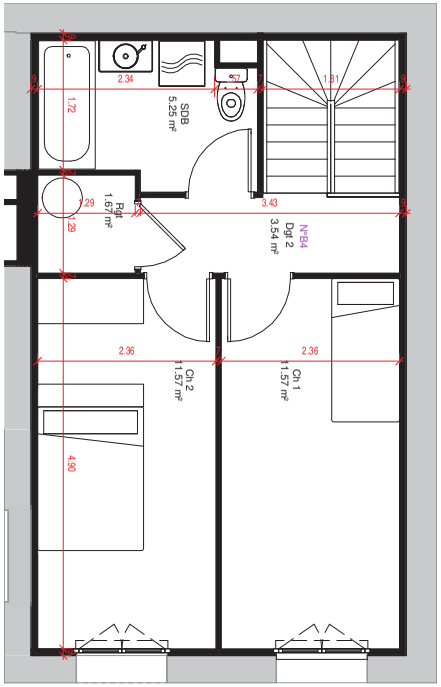
TABLEAU DE SURFACES

Pièces	S. CARREZ
B4	
Séjour T4	20.76 m²
Cuisine	11.08 m²
Chambre 1	11.57 m²
Chambre 2	11.57 m²
Salle de bains	5.25 m²
WC	1.72 m²
Dégagement	1.57 m²
Dégagement 2	3.54 m²
Placard de l'entrée	0.50 m²
Rangement	1.67 m²
Total	69.23 m²
jardin + terrasse	27 m²

niveau R+0



niveau R+1



Echelle
0m 1m 2m

Date 25/06/2020

En fonction des nécessités techniques de réalisation, le maitre d'ouvrage se réserve le droit d'apporter des modifications au présent plan ; notamment de légères variantes de côtes,de surfaces, et à la géométrie du plan.
Les tolérances d'usage sont admises en ce qui concerne les dimensions et surfaces indiquées.
Les gaines, les retombées, faux plafonds et soffites sont figurés à titre indicatif et n'apparaissent pas de manière exhaustive sur le plan.
Les emplacements des équipements électroménagers (LL, LV, R, cU, FOUR) sont également donnés à titre indicatif; les équipements eux-mêmes ne sont pas fournis.