

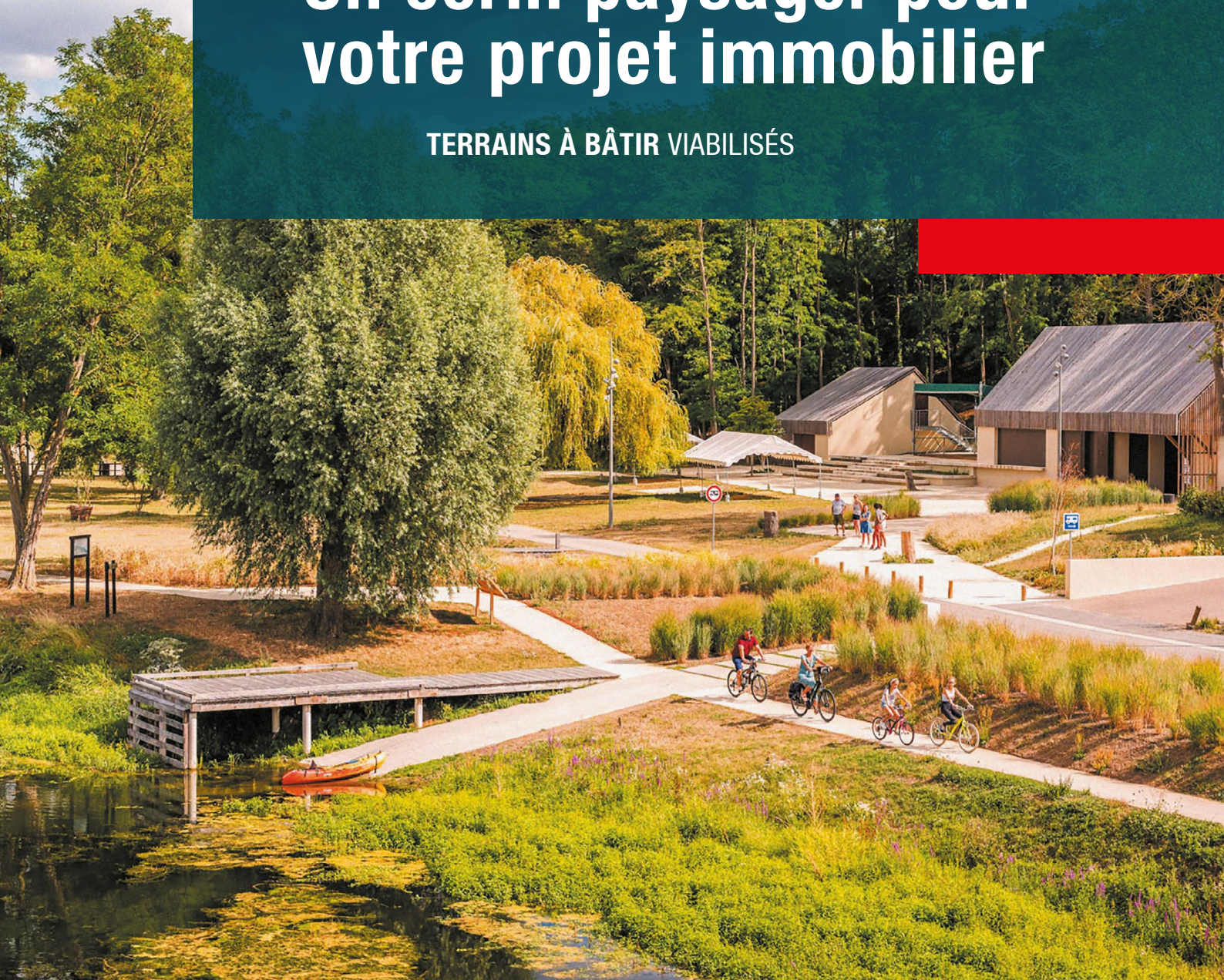
LA Closerie
DE LA *Truite*



AZAY-SUR-CHER

**Un écrin paysager pour
votre projet immobilier**

TERRAINS À BÂTIR VIABILISÉS



Un écrin paysager pour votre projet immobilier



Habiter Azay-sur-Cher :
la garantie d'un cadre de vie agréable !



Nos garanties sur mesure

- Garantir **votre accompagnement** par un chargé d'affaires et une commerciale, des interlocuteurs à **votre service**.
- Garantir la **surface de votre terrain** (nous vous remettons un plan de géomètre-expert et faisons border votre terrain).
- **Garantir votre choix** (délai de rétractation étendu à 10 jours).
- **Garantir votre investissement** (nous annulons la réservation en cas d'accident de la vie).
- **Garantir le sol** (nous vous remettons une étude géotechnique voirie).

Crédit Mutuel

Aménagement Foncier

RÉALISE L'AMÉNAGEMENT PAYSAGER DE VOTRE FUTUR PROJET



Crédit Mutuel Aménagement Foncier valorise *La Closerie de la Trutte* en réalisant à ses frais, l'aménagement paysager* de certaines parcelles et en préservant une intégration harmonieuse dans l'esprit «nature» du site.

- Une butte paysagée sur rue (2.5 m de large et 80 cm de hauteur).
- Un aménagement spécifique composé d'un gabion, d'une boîte aux lettres, de traverses bois et de graminées afin de matérialiser les entrées des futurs lots.
- Deux haies mixtes fleuries en orientation nord-sud, pour maintenir l'intimité des lots. Une troisième haie mixte fleurie au sud en fond de parcelles.
- Trois noues paysagères engazonnées à l'est du site, avec des arbres de hautes tiges plantés en haut des pentes, renforçant ainsi l'écrin végétal voulu pour ce futur quartier.

* Ces prestations seront réalisées durant les travaux définitifs de l'opération.



LA Closerie DE LA Trute

AZAY-SUR-CHER



Illustration d'ambiance non contractuelle

