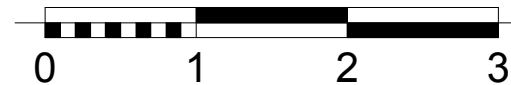


**B4 - 404**



La société se réserve le droit d'apporter des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif. Les côtes et surfaces, ainsi que l'emplacement des gaines sont mentionnés à titre indicatif. Elles sont susceptibles de légères variations. Le mobilier figurant sur les plans n'est qu'une suggestion d'aménagement.



## "Les Arpèges"

1 Rue Pierre Noailles - 33400 Talence

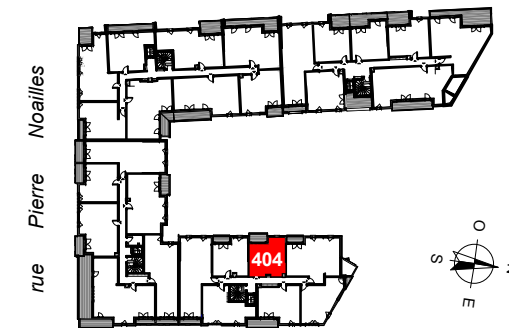
**SAFRAN IMMOBILIER**

SAFRAN  
IMMOBILIER

83 Avenue JF. KENNEDY - 33700 MERIGNAC

Tél: 05 56 04 67 67 / Fax: 05 56 04 00 15

www.safran-immobilier.fr



BATIMENT : **B4** NIVEAU : **R+4**  
APPT : **404** TYPE : **T2**

### SURFACES HABITABLES

Entrée - Séjour - Cuisine	19.20 m <sup>2</sup>
Chambre	12.15 m <sup>2</sup>
Salle d'Eau - WC	5.05 m <sup>2</sup>

TOTAL	36.40 m <sup>2</sup>
-------	----------------------

Balcon	4.45 m <sup>2</sup>
--------	---------------------

Date: 31/03/2015

Indice A