



**ataraxia**  
PROMOTION IMMOBILIÈRE

## "VERTYGO"

82 Boulevard de Metz et 1,3 et 5 rue Zacharie Roussin  
35000 RENNES

### PLAN DE COMMERCIALISATION

**3<sup>e</sup> ÉTAGE**

<b>306</b>	<b>Type 2</b>
------------	---------------

Surface habitable des pièces	en m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	23,20
Chambre	11,54
Salle d'eau + Wc	4,44
Dégagement	2,56
Placard 2	0,72
Placard 1	0,69
<b>TOTAL</b>	<b>43,15 m<sup>2</sup></b>
Surface des espaces extérieurs	en m <sup>2</sup>
Loggia	6,17

Date d'édition - 18 avril 2018

**LÉGENDE :**

<p><b>C</b> Couissant</p> <p><b>OF</b> Ouvrant à la française</p> <p><b>F</b> Fixe</p> <p><b>PF</b> Porte fenêtre oscillo-battante</p> <p><b>VRE</b> Volet roulant électrique</p>	<p> Aire de manoeuvre pour personne à mobilité réduite</p> <p> Tableau électrique</p> <p> Gaine technique</p> <p> Faux-plafond</p>	<p><b>HSP</b> / <b>HSFP</b> Hauteur sous plafond / Hauteur sous faux-plafond</p> <p> Murs maçonnés + isolant</p> <p> Panoplie Eau Chaude Sanitaire</p> <p> Panoplie Chauffage</p> <p> Trappe de visite des panoplies</p> <p> Cloison SAD</p>
---	--	--

NOTA : Le présent plan exprime les dispositions générales de l'appartement susceptibles d'adaptation technique, de dimension et d'organisation en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les cotes et les surfaces peuvent subir des modifications mineures lors de l'élaboration des plans d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds, n'apparaissent pas systématiquement. L'aménagement de la cuisine est donné à titre indicatif.